

CTCP ĐẦU TƯ DỊCH VỤ
TÀI CHÍNH HOÀNG HUY
HOANG HUY INVESTMENT
FINANCIAL SERVICES JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No: 59../2025/TCH-CV

Hải Phòng, ngày 25 tháng 09 năm 2025
Haiphong, September 25, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy/ *Hoang Huy Investment Financial Services Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: TCH

- Địa chỉ/*Address*: Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Lê Chân, TP. Hải Phòng / *116 Nguyen Duc Canh, Le Chan Ward, Hai Phong*

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 0225 3610 021 Fax: 0225 3955 322

- E-mail: info@hoanghuy.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy công bố thông tin các nội dung về kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng năm 2025:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng năm 2025;

- Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng năm 2025;

- Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết;

- Điều lệ Công ty sửa đổi ngày 25/09/2025

Hoang Huy Investment Financial Services Joint Stock Company announces the following information on the results of the 2025 public offering:

- *Resolution of the Board of Directors approving the results of the 2025 public offering;*

- *Report on the results of the 2025 public offering;*

- *Notice of change in the number of voting shares;*

- *Amended Company Charter dated September 25, 2025*



(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/*In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed*)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25/09/2025 tại đường dẫn hoanghuy.vn /*This information was published on the company's website on September 25, 2025, as in the link hoanghuy.vn.*

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu tại nội dung thông tin công bố/ *Document in Contents of disclosure.*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người ủy quyền công bố thông tin
Person authorized to disclose information



Phùng Thị Thu Hương



Số: 60 /2025/TCH-CV

Hải Phòng, ngày 25 tháng 09 năm 2025

BÁO CÁO

Kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng

(theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 260/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 05/08/2025)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH HOÀNG HUY.
- Tên viết tắt: Không có.
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 116 Nguyễn Đức Cảnh, Phường Lê Chân, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam.
- Số điện thoại: 0225 3610021 Số fax: 0225 3955322
Website: <http://www.hoanghuy.vn/>.
- Vốn điều lệ: 6.682.158.430.000 đồng.
- Mã cổ phiếu: TCH.
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh – Chi nhánh Hải Phòng.
Số hiệu tài khoản: 099704070024366.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0200117929 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hải Phòng cấp lần đầu ngày 25/12/2007, cấp thay đổi lần thứ 19 ngày 13/01/2025.
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

II. Phương án chào bán

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy.
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- Số lượng cổ phiếu chào bán: 200.464.752 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 200.464.752 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.

4. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.
5. Tổng giá trị vốn huy động dự kiến: 2.004.647.520.000 đồng, trong đó:
 - Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 2.004.647.520.000 đồng;
 - Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.
6. Phương thức phân phối: Theo phương thức thực hiện quyền.
7. Thời gian nhận đăng ký mua và nộp tiền:
 - Đối với cổ đông hiện hữu thực hiện quyền mua cổ phiếu: Từ ngày 27/08/2025 đến ngày 15/09/2025.
 - Đối với nhà đầu tư mua cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết: Từ ngày 24/09/2025 đến ngày 25/09/2025.
8. Ngày kết thúc đợt chào bán: 25/09/2025.
9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Dự kiến trong Quý IV/2025, sau khi Công ty hoàn tất thủ tục đăng ký bổ sung cổ phiếu tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Kết quả chào bán cổ phiếu

Đối tượng mua cổ phiếu	Giá chào bán (đồng/cổ phiếu)	Số cổ phiếu chào bán	Số cổ phiếu được đăng ký mua	Số cổ phiếu được phân phối	Số nhà đầu tư đăng ký mua	Số nhà đầu tư được phân phối	Số nhà đầu tư không được phân phối	Số cổ phiếu còn lại	Tỷ lệ cổ phiếu được phân phối
1	2	3	4	5	6	7	8=6-7	9=3-5	10
1. Chào bán cổ phiếu ra công chúng	10.000	200.464.752	198.445.347	198.445.347	14.557	14.557	-	2.019.405	98,99%
2. Xử lý cổ phiếu không phân phối hết	10.000	2.019.405	2.019.405	2.019.405	2	2	-	-	1,01%
Tổng số		200.464.752	200.464.752	200.464.752	14.559	14.559	-	-	100%
1. Nhà đầu tư trong nước	10.000	175.880.159	175.880.159	175.880.159	14.462	14.462	-	-	87,74%
2. Nhà đầu tư nước ngoài, Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ	10.000	24.584.593	24.584.593	24.584.593	97	97	-	-	12,26%
Tổng số		200.464.752	200.464.752	200.464.752	14.559	14.559	-	-	100%

- Trường hợp có bảo lãnh phát hành, nêu kết quả phân phối cổ phiếu cho tổ chức bảo lãnh phát hành theo cam kết tại hợp đồng (số lượng, giá, trường hợp có tổ hợp bảo lãnh thì nêu từng tổ chức): Không có.

- Trường hợp phân phối số cổ phiếu còn lại cho một hoặc một số nhà đầu tư xác định: Thông tin về số cổ phiếu, tỷ lệ chào bán cho từng nhà đầu tư và người có liên quan của họ trên vốn điều lệ trong đợt chào bán này và trong các đợt chào bán, phát hành trong 12 tháng gần nhất; tỷ lệ sở hữu của từng nhà đầu tư và người có liên quan của họ sau đợt chào bán được trình bày tại Phụ lục đính kèm báo cáo này.

IV. Tổng hợp kết quả đợt chào bán cổ phiếu

- Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 200.464.752 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu của Tổ chức phát hành: 200.464.752 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 cổ phiếu.
- Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 2.004.647.520.000 đồng, trong đó:
 - Tổng số tiền của Tổ chức phát hành: 2.004.647.520.000 đồng;
 - Tổng số tiền của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 đồng.
- Tổng chi phí: 356.300.000 đồng.
 - Lệ phí cấp Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng: 25.000.000 đồng.
 - Phí tư vấn chào bán: 250.000.000 đồng.
 - Phí chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền mua cổ phiếu: 15.400.000 đồng.
 - Phí chuyển tiền phát sinh khi VSDC chuyển tiền vào tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu: 1.100.000 đồng.
 - Phí kiểm toán vốn chủ sở hữu dự kiến: 64.800.000 đồng.
- Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 2.004.291.220.000 đồng.

V. Cơ cấu vốn của Tổ chức phát hành sau đợt chào bán

1. Cơ cấu vốn

TT	Danh mục	Số lượng cổ đông	Số cổ phần sở hữu	Giá trị cổ phần sở hữu theo mệnh giá (đồng)	Tỷ lệ sở hữu
I.	Cổ đông trong nước, nước ngoài				
1	Trong nước	25.154	760.782.018	7.607.820.180.000	87,58%
1.1	Nhà nước	-	-	-	-
1.2	Tổ chức	39	165.435.568	1.654.355.680.000	19,04%
1.3	Cá nhân	25.115	595.346.450	5.953.464.500.000	68,54%
2	Nước ngoài	167	107.898.577	1.078.985.770.000	12,42%
2.1	Tổ chức nước ngoài. Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ	46	106.290.791	1.062.907.910.000	12,24%

TT	Danh mục	Số lượng cổ đông	Số cổ phần sở hữu	Giá trị cổ phần sở hữu theo mệnh giá (đồng)	Tỷ lệ sở hữu
2.2	Cá nhân	121	1.607.786	16.077.860.000	0,18%
	Tổng cộng (1+2)	25.321	868.680.595	8.686.805.950.000	100%
II. Cổ đông sáng lập, cổ đông lớn, cổ đông khác					
1	Cổ đông sáng lập	-	-	-	-
2	Cổ đông lớn	2	312.616.387	3.126.163.870.000	35,99%
3	Cổ đông nắm giữ dưới 5% số cổ phiếu có quyền biểu quyết	25.319	556.064.208	5.560.642.080.000	64,01%
	Tổng cộng (1+2+3)	25.321	868.680.595	8.686.805.950.000	100%

2. Danh sách và tỷ lệ sở hữu của cổ đông lớn

TT	Tên cổ đông	Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc tài liệu tương đương khác/Chứng minh nhân dân/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu
1.	Đỗ Hữu Hạ		262.120.987	30,17%
2.	Công ty cổ phần HH Finance		50.495.400	5,81%

VI. Tài liệu gửi kèm

- Giấy xác nhận số dư của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán;
- Nghị quyết số 10/2025/NQ-HĐQT ngày 24/09/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy về việc thông qua việc xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không phân phối hết của đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng năm 2025;
- Nghị quyết số 11/2025/NQ-HĐQT ngày 25/09/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Tài chính Hoàng Huy về việc thông qua kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng năm 2025.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ DỊCH VỤ TÀI CHÍNH HOÀNG HUY
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



HOÀNG THỊ HUYỀN

PHỤ LỤC
DANH SÁCH NHÀ ĐẦU TƯ ĐƯỢC PHÂN PHỐI CỔ PHIẾU CÒN LẠI CHƯA PHÂN PHỐI HẾT
(Đính kèm Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng)

Stt	Họ và tên	Số CCCD/ ĐKDN	Mối quan hệ với Công ty/ Người nội bộ của Công ty/ Cổ đông lớn của Công ty	Cổ phiếu được phân phối trong đợt chào bán			Cổ phiếu sở hữu sau đợt chào bán	
				SLCP được phân phối theo phương án xử lý CP còn lại chưa phân phối hết	SLCP được phân phối theo quyền mua	Tỷ lệ chào bán	Số lượng	Tỷ lệ sở hữu
1.	Vũ Việt Toàn		Không	809.405	-	0,4038%	809.405	0,09%
2.	Nguyễn Thế Bình		Không	1.210.000	-	0,6036%	1.210.000	0,14%
Tổng cộng				2.019.405	-	1,0074%	2.019.405	0,23%

(*) Công ty không thực hiện chào bán, phát hành cổ phiếu cho người có liên quan của các nhà đầu tư có tên tại phụ lục nêu trên trong đợt chào bán này.

(**) Công ty không thực hiện chào bán, phát hành cổ phiếu trong 12 tháng gần nhất.

